

tabula rasa

Architecture

**CHARTRE CHANTIER
FAIBLES NUISANCES**

Mission de maîtrise d'œuvre

MARCY L'ÉTOILE - Ecole VetAgro Sup

Mise en sécurité du restaurant universitaire et divers travaux
d'aménagement dans le bâtiment



VetAgro Sup

1	PRÉAMBULE	3
2	MANAGEMENT DU CHANTIER À FAIBLES NUISANCES	4
2.1	Nomination des responsables environnement de chantier	4
2.2	Rôles et responsabilités.....	4
2.3	Mise en place de la démarche « chantier à faibles nuisances »	4
2.4	Relations avec les riverains	5
3	MAÎTRISE DES CONSOMMATIONS.....	5
4	MAÎTRISE DES NUISANCES DE CHANTIER.....	6
4.1	Installation de chantier	6
4.2	Pollution des sols, des eaux	6
4.3	Pollution atmosphérique	7
4.4	Nuisances sonores.....	7
4.5	Envols.....	7
5	TRI ET GESTION DES DÉCHETS DE CHANTIER	8
5.1	Le tri des déchets de chantier	8
5.2	L'évacuation des déchets	11
5.3	Suivi des déchets	11
6	ATTENTES DU MAÎTRE D'OUVRAGE ET OBLIGATION DE RÉSULTAT.....	12
6.1	Evaluations et Bilan de chantier.....	12
6.2	Documents disponibles sur site.....	12
7	SITE OCCUPÉ	13

1 PRÉAMBULE

Le campus VetAgro Sup a décidé de s'investir dans une démarche d'organisation de chantier respectueuse de l'environnement. L'objectif du présent document est de créer des conditions favorables à un déroulement de « **Chantier à faibles nuisances** ».

La réalisation d'un chantier à faibles nuisances passe par :

- L'étude, par les entreprises, de toutes les nuisances que l'exécution des prestations sera susceptible de provoquer,
Pour mémoire, les principales nuisances récurrentes sont le bruit, la poussière, la pollution des sols, la gêne visuelle et du cadre de vie, la perturbation du trafic routier et piéton, la production de déchets, la dégradation des infrastructures environnantes,
- Des propositions de mesures de réduction ou d'élimination des nuisances potentielles,
- L'harmonisation, à la signature des marchés, des solutions proposées par le présent document avec celles imaginées par chaque entreprise afin d'arriver à une optimisation et une meilleure efficacité des mesures préconisées,
- L'intégration du suivi de ces préconisations environnementales dans le pilotage général de l'opération en phase exécution,
- La formalisation d'un plan de communication de chaque entreprise pour application et suivi des décisions prises lors de la préparation de chantier,
- La communication avec les riverains qui se conclura par un plan de communication et qui sera le fil conducteur des relations entre le chantier et le public. Il doit être validé par l'ensemble des acteurs impliqués,
- Dans le cadre de travaux sur un établissement scolaire et de recherche scientifique occupé, la prise en compte et l'information des utilisateurs, de leur fonctionnement, de leur âge.

Les différentes prescriptions à caractère environnemental qui sont contenues dans ce document donnent l'esprit général de l'attitude qui devra être observée par tous les acteurs du chantier, chacun pouvant proposer, à performances égales, des solutions différentes ou plus adaptées à la culture de chaque entreprise.

L'objectif d'un chantier à faible nuisance se décline à partir des 3 volets suivants :

- La maîtrise des consommations
- La maîtrise des nuisances de chantier
- La gestion sélective des déchets de chantier

En signant son marché, chaque entreprise s'engage à respecter les consignes dictées dans la présente charte.

L'engagement de l'entreprise est d'autant plus important dans le cadre de cette rénovation en site occupé.

2 MANAGEMENT DU CHANTIER À FAIBLES NUISANCES

Il est demandé aux entreprises de mettre en place une organisation qui leur permettra de suivre le chantier, de détecter rapidement toute dérive et de réagir en conséquence.

2.1 NOMINATION DES RESPONSABLES ENVIRONNEMENT DE CHANTIER

Afin de faciliter le dialogue, et simplifier la remontée d'information, il est exigé la nomination d'un responsable environnemental de chantier au sein de l'entreprise en charge du compte prorata. Ses coordonnées seront à disposition de tous les intervenants du projet.

2.2 ROLES ET RESPONSABILITES

L'entreprise gestionnaire du compte prorata joue un rôle prépondérant dans la gestion des déchets, elle se doit d'être présente jusqu'à la livraison des bâtiments.

Le titulaire du compte prorata sera garant des indicateurs environnementaux. (cf. 4. Maîtrise des consommations et 5. Tri et Gestion des déchets/Suivi des déchets)

Le gestionnaire du compte prorata a à sa charge :

- D'examiner les SOGED des entreprises et établir un planning déchets (nombre et types de bennes),
- De mettre en place la signalétique sur le chantier : sens de circulation, localisation des bennes déchets, pictogrammes sur chaque benne, localisation des kits environnement, bonnes conduites,
- D'effectuer le relevé régulier des consommations de fluides sur le chantier (eau et électricité),
- De récupérer les Bordereaux de Suivi des Déchets pour les déchets dangereux et les bons d'enlèvement pour les autres déchets à chaque demande d'évacuation de benne et contrôler les filières de traitement des déchets, afin de compléter le bilan périodique du traitement des déchets,
- De tenir à jour le « classeur environnement » qui permet de centraliser les documents nécessaires au suivi environnemental.

Le responsable de chaque entreprise devra :

- Etablir, à partir des CCTP et de la Charte Chantier à Faibles Nuisances, leur propre Schémas d'organisation et de Gestion des Déchets (SOGED) afin que le compte prorata puisse anticiper le nombre et le type de bennes selon l'avancement du chantier ;
- Faire appliquer la charte faibles nuisances à l'ensemble de ses compagnons et sous-traitants ;
- Vérifier la correspondance des matériaux proposés avec les CCTP.

2.3 MISE EN PLACE DE LA DEMARCHE « CHANTIER A FAIBLES NUISANCES »

Le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre organiseront une réunion de lancement au démarrage de la phase de préparation de chantier. Les objectifs de la charte « chantier à faible nuisance » y sera passée en revue en présence de l'ensemble des entreprises, de tout cocontractant et sous-traitants déjà désignés.

Dans le cadre de la mise en œuvre des mesures de la charte, la phase de préparation de chantier intégrera notamment les dispositions suivantes :

- Désignation des différents responsables environnementaux auprès de chaque contractant,

- Revues des prestations techniques et leurs interconnexions, en stipulant les points sensibles en matière environnementale,
- Dispositions en vue de l'information et de la sensibilisation du personnel des entreprises, en matière de réduction des nuisances (panneaux d'affichage, fiches illustrées...),
- Réalisation du plan détaillé d'organisation et d'installation de chantier

2.4 RELATIONS AVEC LES RIVERAINS

Les entreprises fourniront les informations nécessaires à la création des supports d'information des riverains (planning générale, planning des actions bruyantes, sens de circulation etc...). Leur présence pourra être requise lors de campagne d'information. Ils devront alors se rendre disponibles.

3 MAÎTRISE DES CONSOMMATIONS

Les consommations liées au chantier représentent un poste important de dépense d'énergie. A ce titre, un effort devra être réalisé pour réduire tous les postes de consommation durant le chantier. Il conviendra donc de respecter les dispositions suivantes :

- **Performance environnementale :**
 - Bâtiments modulaires isolés,
 - Lampes basse consommation, sur détection de présence dans les cantonnements,
 - Dispositifs hydro économes (chasse d'eau double commande, presto coupure automatique de l'eau par électrovanne pendant les horaires de fermeture),
 - Matériels économes, tuyaux d'arrosage contrôlé, sans fuite avec dispositif d'arrêt du jet quand non utilisé, obligation d'éteindre la flamme des brûleurs lorsque le chalumeau n'est pas utilisé (notamment soudure de l'étanchéité en terrasses),
 - Coupure du chauffage et du rafraîchissement la nuit et le WE avec thermostats électroniques programmables par horloge,
 - Mise en évidence d'affichettes de sensibilisation dans les bâtiments modulaires,
 - Faire appel autant que possible à des fournisseurs locaux.
- **Relevé des consommations :**
 - Des relevés mensuels des différents postes de consommation seront réalisés par le titulaire du compte prorata. Il présentera les consommations d'énergie et d'eau relevées lors de la réunion mensuelle de suivi environnemental du chantier. Des compteurs d'eau et d'électricité distincts pour le chantier et les cantonnements devront être installés.
 - Les surconsommations relevées devront être décelées et les actions correctives menées par l'entreprise défaillante.

L'application effective passe bien entendu par la sensibilisation régulière des compagnons et intervenants sur le chantier. Tout nouvel intervenant devra être sensibilisé.

4 MAÎTRISE DES NUISANCES DE CHANTIER

4.1 INSTALLATION DE CHANTIER

Un plan d'installation du chantier sera réalisé en accord avec la ville, le MOE et le CSPS sur la base du PIC du marché. Il sera disponible dans les bureaux de chantier pour que chacun puisse le consulter. Les installations de chantier s'organisent par phases, son affichage sera donc renouvelé pour chacune de ces phases. Il précisera les modalités d'organisation et délimitera les différentes zones du chantier, en accord avec le CSPS :

- La limite et les accès du chantier,
- L'entrée et la sortie des engins et camions
- La zone de parking, zone tampon, et zone de manœuvre pour les engins,
- Le parking utilisable pour les véhicules du personnel,
- La localisation de la base vie et de son raccordement aux réseaux (avec localisation du point d'arrêt et du compteur),
- Les zones de stockage des matériaux et produits
- Les zones de stockage des bennes pour les déchets triés,
- La zone de traitement des polluants possibles, de nettoyage etc
- Les éléments mis en œuvre permettant d'amoindrir les sensations d'inconfort dues aux nuisances (végétalisation existante, palissades...).

Une signalisation permettra d'indiquer itinéraires, zone de stationnement, accès livraison et alerte (zone 30, sortie d'engins...) aux abords du chantier.

L'entretien de la clôture de chantier et des abords sera réalisé tout au long de la durée du chantier.

La base vie sera implantée dans une zone calme de manière à ne pas subir les nuisances et pollutions du chantier.

Etant donné les conditions du site, il faudra prévoir très peu de stockage sur site. Il devra être prévu le minimum, avec un approvisionnement régulier, selon les besoins quotidiens.

4.2 POLLUTION DES SOLS, DES EAUX

Ce chapitre devra traiter des thèmes suivants :

- **Produits dangereux** : Les entreprises devront déclarer les produits susceptibles de générer des pollutions accidentelles, du type : solvants organiques, huiles minérales, lubrifiants, adjuvants spéciaux, hydrocarbures, produits acides ou basiques, etc. Et ceci par transmission, au MOE, des Fiches de Déclaration Environnementales et Sanitaires (FDES), Fiches de Données de Sécurité (FDS), Fiche Technique... pour visa avant toute utilisation sur le chantier.
- **Huile de décoffrage** : L'utilisation d'huile de décoffrage végétale est obligatoire, ceci afin d'éviter tout risque de pollution des sols. Les huiles de décoffrage devront justifier d'une classification SYNAD des agents de démoulage avec les critères de classification les meilleurs pour ce qui concerne la sécurité au feu, la santé et l'environnement). Toutes les huiles utilisées devront justifier de labels déjà existants, tels que le Blue Angel allemand, le Milieukeur néerlandais, l'Ecolabel européen ou équivalent.
- Un système de rétention pour le bac contenant l'huile de décoffrage devra être mis en place
- **Stockage des produits dangereux** : Les produits dangereux devront être stockés sur des aires étanches et fermées pour les produits suivants : solvants organiques, huiles minérales, lubrifiants, adjuvants spéciaux, hydrocarbures, produits acides ou basiques, etc. Ces aires comporteront un point bas et des seuils de rétention permettant le pompage des produits en cas de fuite accidentelle ;

- **Traitement des pollutions accidentelles :** Mettre en place une procédure en cas de pollution accidentelle.
- **Les containers DIS** seront protégés contre les intempéries par des couvercles ou bâches pour éviter tout risque de pollution des sols. La protection des sols sera assurée au droit de l'emplacement des bennes par un dallage / radier.

4.3 POLLUTION ATMOSPHERIQUE

- Interdiction du brûlage sur le chantier.
- Limitation des poussières par arrosage.
- Brumisation des plates-formes (terrassement).
- Aspirateur intégré sur le matériel de ponçage.
- Utilisation de matériel bien entretenu.
- Choix de fournisseurs situés géographiquement le plus proche du chantier pour éviter la pollution due au transport des marchandises si possible.

4.4 NUISANCES SONORES

Sensibilisation du personnel de chantier :

- Une sensibilisation particulière du personnel de chantier sera réalisée par le responsable environnemental de l'entreprise avec l'appui du CSPS sur les nuisances sonores vis à vis d'autrui comme par rapport aux risques encourus pour leur propre confort et santé.
- Aux abords du groupe scolaire qui sera occupé la plupart du temps il est formellement interdit de :
 - Parler bruyamment, à distance, s'apostropher, proférer des insultes,
 - Diffuser de la musique.

Planification des tâches bruyantes : horaires aménagés à respecter :

- Le responsable environnemental participera à la planification des tâches bruyantes et sera chargé de promouvoir une organisation des équipes et du matériel pour accomplir des tâches bruyantes au même moment sur une durée plus courte.
- Les tâches bruyantes sont :
 - Les sciages,
 - Les travaux de percements en façade.
- Les tâches bruyantes seront interdites sur les plages horaires spécifiées par la maîtrise d'ouvrage. Les entreprises devront prendre en compte ces horaires dans leur planification qui respectera le calendrier prévisionnel du marché.

Bruit des équipements :

- La limitation des bruits du matériel de chantier.
- Utilisation de machines insonorisées à la construction.
- Le responsable environnemental veillera à ce que l'entreprise prenne toutes les dispositions pour éviter l'utilisation d'outils pneumatiques bruyants.

4.5 ENVOLS

- Prévoir la couverture des bennes à déchets légers pour éviter le risque d'envol,

- Les isolants de façades et de toiture ne seront déballer qu’au fur-et-à-mesure de leur pose pour éviter que des panneaux ne s’envolent. En fin de journée il ne devra rester aucun panneau d’isolant déballé sur site.
- Les isolants déposés en toiture seront lestés pour éviter tout envol en cas de vent violent.

5 TRI ET GESTION DES DÉCHETS DE CHANTIER

Chaque entreprise intervenant sur le chantier se doit de se conformer aux lois, décrets, arrêtés, documents réglementaires et normatifs. Il conviendra à l’entreprise de vérifier la dernière réglementation en vigueur.

La suite du chapitre est rédigée pour un tri réalisé sur site, plus efficace et moins onéreux pour l’entreprise. Toutefois, si le chantier est contraint en place, un tri pourra être effectué sur plateforme via un prestataire spécialisé. Les modalités du tri devront être discutées avec la ville au préalable.

5.1 LE TRI DES DECHETS DE CHANTIER

5.1.1 Objectifs

Le suivi de la traçabilité des déchets devra être fourni mensuellement.

Les objectifs de la démarche sont les suivants, dans le cadre des opérations de chantier :

- Procéder au tri des déchets produits par l’ensemble des intervenants au cours de chaque phase du chantier, au fur et à mesure de son avancement, suivant les catégories de déchets,
- Assurer l’acheminement des déchets depuis n’importe quel point du chantier jusqu’à la plate-forme de tri.

5.1.2 Personnel concerné

Tout intervenant, et ce quelle que soit la durée de son intervention, est tenu de respecter les règles de tri des déchets. Les entreprises intervenant sur le chantier dont les activités sont génératrices de déchets, sans exception d’aucune sorte, doivent le tri de leurs déchets et l’acheminement de ces derniers jusqu’à la plate-forme de tri, dans le respect de la catégorisation prévue sur site.

Chaque entreprise devra **acheminer quotidiennement** ses déchets aux bennes afférentes pour éviter toute accumulation sur le chantier.

La mise en place du tri sera établie par l’entreprise gestionnaire du compte prorata.

Elle comprend le contrôle du tri, l’évacuation des déchets triés, le choix des traitements finaux appliqués à chaque type de déchets et les coûts associés, ainsi que le renouvellement des bennes sur le site des travaux.

Les moyens logistiques (bacs, conteneurs, palettes, autres) à disposer à tel moment et à tel endroit du chantier dépendent de la tâche et de la localisation de l’espace de travail considéré.

En conséquence, il appartient à chaque entreprise de définir, dans son SOGED, au vu de son planning de travail :

- Les moyens logistiques dont elle a besoin,
- Le lieu de positionnement des ces équipements,
- La période au cours de laquelle ces équipements doivent être présents sur ce lieu.

Un exemple de cadre de SOGED tiré du site de l’ADEME est joint en Annexe.

5.1.3 Catégories de déchets

Les déchets produits au cours des différentes phases de chantier seront triés suivant les quatre catégories de déchets présentées ci-dessous. A Chaque catégorie correspondra des moyens logistiques (bennes, bacs roulants à couvercle, petits conteneurs, big-bags, palettes) affectés à un seul type de déchet. En fonction de l'avancement et de la phase des travaux, le gestionnaire du compte prorata pourra, s'il le juge nécessaire, multiplier les bennes pour faire des sous-catégories. Les déchets amiante ne sont pas catégorisés ici car traités de manière spécifique.

♦ Catégorie 1 : Déchets inertes

Tout type de gravats ne comportant ni métal (armatures), ni plâtre, ni matériau de doublage (polystyrène, laine minérale, autres) ou de finition (peinture, papiers, autres). Ce sont les terres, tuiles, briques, cailloux, bétons, laitances ...



♦ Catégorie 2 : Déchets valorisables

Déchets composés de métal, Bois, Plastiques, polyéthylène, polypropylène, Papiers et cartons, plâtre en Rhône alpes



♦ Catégorie 3 : Déchets non valorisables

Verre, Déchets Industriels Banals



♦ Catégorie 4 : Déchets Industriels spéciaux / Toxiques



/!\ Certains déchets toxiques ne doivent impérativement pas être mélangés entre eux (phrases de risque) . Des règles de compatibilité des produits sont à respecter.

En conséquence, des conteneurs résistants (métal ou plastique résistant), possédant une taille et un système de fermeture adaptée au type de déchets qu'ils devront contenir, devront être fournis aux personnels de chantier par les entreprises génératrices de ces déchets toxiques.

♦ Catégorie 5 : Déchets issus de la base vie

Les déchets issus de la base vie seront orientés vers des conteneurs spécifiques à proximité de la base vie. (Conteneur pour les ordures ménagères.)

5.1.4 Mise en œuvre du tri

Favoriser le tri global :

- Limiter de la production de déchets à la source.

La limitation de la production de déchets à la source, qui permet de limiter la quantité de déchets à traiter, s'appuie sur les axes suivants :

- Un projet de réalisation basé sur un calepinage précis, indiqué sur des plans consultables par les personnels chargés de cette partie du chantier, **de manière à limiter la production de « chutes de pose »**.
- L'utilisation de produits pré-assemblés en ateliers, qui évitent de devoir procéder à des mélanges de substances qui présentent des caractéristiques néfastes à l'environnement, d'où une limitation des déchets toxiques présent sur le site.
- **Le déconditionnement des matériaux** avant qu'ils ne soient utilisés pour approvisionner les lieux de travail, dans le but d'éviter la répartition des emballages et autres déchets de conditionnement. Limiter cette mesure aux matériaux pouvant être déballés sans risque de se détériorer.
- Effectuer un premier tri à appliquer sur le lieu de travail quotidien.

Une sélection à la source sera réalisée sur le lieu de production, par chaque compagnon dont l'activité est génératrice de déchets, quels qu'ils soient.

- Adapter les moyens logistiques selon la phase de chantier et prévisionnel de production de déchets pour faciliter l'évacuation jusqu'aux containers.
- Conditionner et stocker

Des conteneurs à déchets adaptés aux types de déchets produits seront disposés à proximité de tout lieu de travaux en nombre suffisant pour permettre d'effectuer le pré-tri sans occasionner de déplacements supplémentaires pour les personnels de chantier.

Chaque ensemble de déchet, d'un type donné, sera conditionné d'une manière adaptée à leur format avant d'être collectés et dirigés vers la plate-forme de tri, située devant les bennes. Ces conteneurs seront conditionnés de telle manière qu'il n'y ait aucun risque de chute de déchets au cours de la phase de descente vers les bennes de stockage.

5.1.5 Contrôle du tri et du stockage des déchets avant évacuation

Une fois les déchets acheminés jusqu'aux bennes, il est de la responsabilité du chef des travaux de chaque entreprise de vérifier, avant le déversement d'un conteneur dans une benne :

- La nature du déchet de chaque conteneur en provenance d'un lieu de production,
- L'adéquation entre la nature des déchets à déverser et la benne de destination choisie.

Mettre en place une signalétique pour l'identification des catégories de déchets

La signalétique affectée est à la discrétion du gestionnaire du compte prorata et pourra être la suivante. Les bennes devront absolument être facilement identifiable (couleur, affichette etc...)

Les contrôles

Un contrôle aléatoire régulier sera effectué par la maîtrise d'œuvre et le chef de chantier de l'entreprise responsable du compte prorata. Lorsque le tri complémentaire sur la plateforme de tri est estimé nécessaire ce tri devra être effectué si possible immédiatement, au pire dans les 24 heures suivant le constat de mélange par les personnels de la ou des entreprise(s) responsables de mélange des déchets.

Dans tous les cas, le maître d'œuvre contrôlera d'éventuelles erreurs de tri ou de mélanges des déchets afin de mettre en place des actions correctives si nécessaire.

Toute infraction à cette démarche fera l'objet de sanctions.

5.2 L'EVACUATION DES DECHETS

5.2.1 Objectifs

L'objectif est de poursuivre la démarche de tri des déchets afin de valoriser au mieux les matériaux, sur l'appui de justificatifs permettant de quantifier les déchets produits, et cela sans rupture dans la chaîne de tri.

5.2.2 Personnel concerné

A partir de la phase de préparation de chantier, c'est le gestionnaire du compte prorata qui assure l'administration de l'évacuation et de la valorisation de tout déchet mis en benne.

5.2.3 Collecte des déchets sur les lieux de travail

Lorsqu'une ou plusieurs bennes sont à évacuer, les bennes vides seront acheminées sur le chantier avant l'évacuation des bennes pleines correspondantes, et non pas dans l'ordre inverse (évacuation de la benne pleine, puis acheminement d'une benne vide) pour éviter de laisser le chantier sans benne pour une catégorie de déchets. L'entreprise responsable du compte prorata tiendra à jour un livre de bord comportant les dates d'installation des bennes, leur retour, les dates de rotation, les quantités et tonnage de déchets par type, les constats d'infraction.

5.2.4 Propriété des déchets produits

Les déchets produits au cours de l'ensemble de la durée du chantier sont la propriété de chaque entreprise à partir du moment où les déchets sont mis en benne jusqu'à la livraison des dits produits sur les lieux de traitement choisis.

5.3 SUIVI DES DECHETS

5.3.1 Objectif et personne concernée

Le gestionnaire du compte prorata validera et signera les bordereaux de suivi des déchets (BSD) et tiendra un « registre des déchets » pendant toute la durée du chantier. Ce registre des déchets de chantier précisera, pour chaque chargement de déchets :

- Sa nature,
- Son volume et son tonnage,
- La date de transport et les autorisations associées lorsqu'elles sont nécessaires,
- Le mode de traitement final appliqué et les coordonnées et le rôle des repreneurs,
- Le coût engendré.

Le titulaire du compte prorata assurera ce suivi :

Au niveau des contraintes légales

- La fourniture des arrêtés préfectoraux d'autorisation des centres de regroupement, transit, tri, valorisation, élimination et mise en décharge pour tous les déchets.
- La fourniture de l'arrêté municipal d'autorisation du site de remblaiement.

- Les copies des certificats d'acceptation préalable des centres d'élimination des déchets.
- La fourniture des agréments nécessaires pour le transport des déchets et la valorisation des déchets d'emballages industriels.
- Le respect de l'ADR (« Accord pour le transport des marchandises Dangereuses par la Route ») pour la société s'occupant du transport des déchets dangereux.

Au niveau des contrôles

- La fourniture des tickets de pesée des destinataires de tous les déchets (si moniteur environnement).
- La présentation des justificatifs de valorisation (si moniteur environnement).
- La tenue à jour des bordereaux de suivi des déchets (pour les déchets dangereux uniquement).
- Tout enlèvement au départ des bennes sera soumis à l'approbation du gestionnaire de déchets (moniteur environnement ou gestionnaire du compte prorata).

Les BSD seront compilés dans un classeur spécifique, conservés sur le chantier.

6 ATTENTES DU MAÎTRE D'OUVRAGE ET OBLIGATION DE RÉSULTAT

6.1 EVALUATIONS ET BILAN DE CHANTIER

Le responsable du compte pro rata devra réaliser une évaluation des objectifs environnementaux. Cette évaluation comprendra :

- Un tableau récapitulatif des consommations mensuelles d'eau et d'électricité ;
- Un tableau récapitulatif des quantités de déchets émis, par type avec le taux de valorisation indiqué ;
- Un retour sur les plaintes des riverains ;
- Une analyse des accidents environnementaux : descriptions et actions menées ;
- Une analyse des fiches matériaux proposées : conformité, variante, difficultés rencontrées,

Le bilan de chantier sera fait sur la base de reportings trimestriels et rendra compte des aspects :

- Qualitatifs (nature des déchets pris en charge / filière de traitement choisie),
- Quantitatifs (quantité de déchets de chaque type / destination),
- Economiques (coûts associés au traitement finaux des déchets par type et par filière).

A ceci s'ajoutera :

- Les réclamations des riverains et leur traitement,
- Les dispositions appliquées afin de réduire les bruits de chantier,
- Les incidents ou accidents environnementaux et leur traitement.

6.2 DOCUMENTS DISPONIBLES SUR SITE

Les documents suivants devront être présents et disponibles dans les bureaux de chantier :

- Dernier PIC à jour ;
- Les SOGED des entreprises ;

- Le tableau de suivi des consommations (eau/électricité) mis à jour mensuellement ;
- Le tableau de suivi des déchets mis à jour mensuellement ;
- Les FDS des matériaux présents sur le chantier ;
- Un tableau de suivi des matériaux ;
- Les BSD des déchets enlevés ;
- Pour le prestataire déchets :
- Les récépissés de déclaration pour le transport / négoce ou courtage des déchets (valable 5 ans)
- L'arrêté préfectoral du site de traitement / valorisation des déchets

Toutes ces données pourront être collectées et compilées dans un Classeur Environnement.

7 SITE OCCUPÉ

Le projet se situe dans établissement scolaire et de recherche scientifique occupé par les utilisateurs pendant les travaux.

Dans ce cadre le maître d'œuvre sera particulièrement vigilant et sévère quant au respect de :

- La propreté quotidienne du chantier. Aucune entorse ne sera tolérée. Le maître d'œuvre n'hésitera pas à faire intervenir une entreprise au frais du compte prorata,
- Le respect des mesures limitant les bruits de chantier (voir plus haut) pour respecter les activités propres au bâtiment.
- L'identification et la tenue des personnels de chantier, y compris vestimentaire.

Les parcours entre les postes de travail et la plateforme de déchets devra être tenu en parfait état de propreté et ce en permanence.

A chaque fin de phase de chantier, et déplacement des palissades, échafaudages, les lieux laissés aux occupants, devront être parfaitement propres et débarrassés d'objet pouvant porter atteinte à la santé des utilisateurs. Il est trop courant de voir des visseries, des chutes trainer sur les chantiers d'ITE. Ceci ne pourra être toléré. Les dérives seront sévèrement sanctionnées.